

WNIOSEK O PRZYWRÓCENIE TYTUŁU PRAWNEGO DO LOKALU

PROSZĘ WYPEŁNIAĆ CZYTELNIE, DRUKOWANYMI LITERAMI

A. MIEJSCE SKŁADANIA WNIOSKU: Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

B. DANE WNIOSKODAWCY

imię i nazwisko

numer telefonu/adres e-mail

C. ADRES LOKALU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSEK

ul.

nr domu

nr lokalu

kod pocztowy

miejscowość

D. ADRES DO KORESPONDENCJI (w przypadku, gdy jest inny niż adres lokalu)

ul.

nr domu

nr lokalu

kod pocztowy

miejscowość

E. OŚWIADCZENIE O LICZBIE ZAMIESZKAŁYCH OSÓB (nie mylić z osobami zameldowanymi)**Oświadczam, iż w lokalu, o którym mowa w pkt D., zamieszkuje osób: (podać liczbę), tj.:**

	imię i nazwisko lokatora	data zamieszkania	stopień pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

F. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE POSIADANIA TYTUŁU PRAWNEGO DO INNEJ NIERUCHOMOŚCI

Oświadczam, iż nie posiadam tytułu prawnego do innego mieszkania: służbowego, komunalnego, spółdzielczego, lokatorskiego lub własnościowego, nie jestem członkiem spółdzielni mieszkaniowej, właścicielem mieszkania, działki budowlanej, domu, jak również domu nie buduję, oraz nie ubiegam się o wynajęcie mieszkania z innych zasobów.

podpis wnioskodawcy

podpis małżonka wnioskodawcy

G. POUCZENIE

1. W trakcie postępowania spółka może zażądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów, niezbędnych do rozpatrzenia sprawy.
2. Zgodnie z uchwałą w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew z osobami, które utraciły tytuł prawny do zajmowanego lokalu w związku z zadłużeniem w przypadku, gdy nie zapadł prawomocny wyrok sądu orzekający eksmisję z lokalu, może zostać zawarta umowa najmu socjalnego, jeżeli stale zamieszkiwały w lokalu przez co najmniej 5 ostatnich lat przed złożeniem wniosku o zawarcie umowy najmu, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nie przekraczają kryterium dochodowego w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia deklaracji o wysokości miesięcznego dochodu przypadającego na członka gospodarstwa domowego, nie posiadają zadłużeń z tytułu opłat za korzystanie z zajmowanych lokali mieszkalnych lub zawarły z wynajmującym ugodę w sprawie spłaty zadłużeń w ratach. Natomiast z osobami, które utraciły tytuł prawny do zajmowanego lokalu w związku z zadłużeniem, w przypadku, gdy zapadł prawomocny wyrok sądu orzekający eksmisję z lokalu, może zostać zawarta umowa najmu socjalnego, jeżeli stale zamieszkiwały w lokalu przez co najmniej 5 ostatnich lat przed złożeniem wniosku o zawarcie umowy najmu, nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego, nie przekraczają kryterium dochodowego w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia deklaracji o wysokości miesięcznego dochodu przypadającego na członka gospodarstwa domowego, nie posiadają zadłużeń z tytułu opłat za korzystanie z zajmowanych lokali mieszkalnych lub od czasu zawarcia ugody dokonały **spłaty 25% zadłużenia**, natomiast pozostałą część zadłużenia spłacą w ratach, po poddaniu się egzekucji wprost z aktu notarialnego lub dokonaniu zabezpieczenia roszczeń w inny sposób, przy czym spłatę zadłużenia można rozłożyć na okres nie dłuższy niż 10 lat.
4. Z uwagi na charakter postępowania wyjaśniającego spełnienie wszelkich warunków przywrócenia tytułu, rozpatrzenie wniosku może zająć powyżej 30 dni.

H. ZAŁĄCZNIKI

1. Deklaracja o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 6 miesięcy kalendarzowych poprzedzających złożenie niniejszego wniosku. **OSIĄGNIĘTE DOCHODY NALEŻY UDOKUMENTOWAĆ.**

I. PODSTAWA PRAWNA

1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego
2. Uchwała nr XIX/261/2025 Rady Miejskiej w Tczewie z dnia 30.10.2025 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Tczew.

J. OŚWIADCZENIA KOŃCOWE

1. **Oświadczam, iż podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.**
2. **Oświadczam, iż zapoznałem/am się z powyższymi pouczeniami.**
3. **Oświadczam, iż zapoznałem/am się z klauzulą informacyjną RODO.**

K. PODPIS (własnoręczny, pełny, czytelny podpis wnioskodawcy)

--

Klauzula informacyjna dot. wniosków

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwane dalej RODO, TTBS informuje, że:

1. Administrator Danych Osobowych

Administratorem Pani/Pana Danych Osobowych jest Tczewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Hugona Kołłątaja 9, 83-110 Tczew (dalej: TTBS).

2. Inspektor Ochrony Danych

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w TTBS – p. Adrianą Głuchowską możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: auditor@auditorsecurity.pl oraz numerem telefonu: 696 011 969

3. Cel i podstawa prawna przetwarzania

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji procesu przyjmowania i rozpatrywania wniosków wpływających do TTBS, na podstawie Art. 6 ust. 1 lit. c oraz f RODO, w tym m.in.:

- 1) wniosek o potwierdzenie praw najmu po zrzeczeniu się praw przez dotychczasowego najemcę*
- 2) wniosek o rezygnację z lokalu;*
- 3) wniosek o potwierdzenie wstąpienia w stosunek najmu;*
- 4) wniosek o umowę na ogródek;*
- 5) wniosek o wydanie kserokopii umowy najmu;*
- 6) wniosek o wydanie zaświadczenia o tytule prawnym;*
- 7) wniosek o wyrażenie zgody na prowadzenie działalności gospodarczej;*
- 8) wniosek o zmianę normy;*
- 9) wniosek o zdanie lokalu po śmierci najemcy;*
- 10) wniosek o zrzeczenie praw do lokalu na osobę pozostawioną;*
- 11) wniosek o zrzeczenie praw do lokalu.*

Podanie przez Pana/Panią danych osobowych gromadzonych w dokumentacji jest dobrowolne, jednakże niezbędne do rozpatrzenia wniosku.

4. Odbiorcy danych

W toku załatwiania Pani/Pana sprawy dane osobowe mogą być przekazane innym podmiotom. Odbiorcami danych mogą być podmioty upoważnione do odbioru danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej z nim umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

5. Informacja o przekazaniu danych do państw trzecich

Dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

6. Prawa osób, których dane są przetwarzane

Ma Pani/Pan prawo, w zakresie danych osobowych Pani/Pana dotyczących do:

- 1) dostępu do danych osobowych,*
- 2) sprostowania danych osobowych np. gdy są nieaktualnie lub nieprawdziwe,*
- 3) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w TTBS Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie.*

7. Profilowanie

Ponadto informujemy, że TTBS nie przetwarza danych osobowych w trybie zautomatyzowanym oraz że dane nie są profilowane.